

Kosten- und Auslagenordnung

Stand: 28.06.2022

Kosten und Auslagen, die jemand zur Deckung der entstehenden Kosten und/oder des entstehenden Aufwandes zu zahlen hat.
 Die Erhebung der Kosten und Auslagen obliegt im Einzelfall der Entscheidung des Geschäftsführenden Vorstandes.
 Die satzungsgemäßen Beiträge, Beträge und Umlagen bleiben von der Kosten- und Auslagenordnung unberührt.
 Die Kosten- und Auslagenordnung tritt, entsprechend des Beschlusses der JHV 2015, mit Wirkung zum 1.12.2015 in Kraft.

A. Für Mitglieder des Vereins Kleingartenkolonie Hohenzollerndamm

Nummer	Grund der Erhebung	Betrag
1.	Aufnahme und Erwerb der Vereinsmitgliedschaft nach § 4 der Satzung:	
1	Bei Parzellenübergabe 5% der Abschätzsumme, aber mindestens	> = 300,00 €
2	Jahresbeitrag für Mitglieder, die gleichzeitig Unterpächter sind	50,00 €
3	Jährlicher Beitrag zu den Gemeinschaftsleistungen (§ 7, Absatz 2 der Satzung)	45,00 €
4	Erwerb der Fördermitgliedschaft	15,00 €
5	Jährlicher Beitrag als förderndes Mitglied	12,00 €

Nummer	Grund der Erhebung	Betrag
2.	Begehungen und Nachbegehungen:	
1	Gartenbegehung	10,00 €
2	Nachbegehung wg. Abwesenheit am angekündigten Begehungstag	35,00 €
3	Ablesung des Wasserverbrauchszählers im Rahmen der Wasseran- oder abstellung	2,00 €
4	Ablesung des Wasserverbrauchszählers wg. Abwesenheit am angekündigten Ablesetag	10,00 €
5	Kontrolle der kleingärtnerischen Nutzung	10,00 €
6	Kontrolle geforderter Beseitigungsarbeiten	10,00 €
7	Kontrolle geforderter Baumaßnahmen	10,00 €
8	Kontrolle sonstiger durch den Bezirksverband geforderter Maßnahmen	10,00 €

Nummer	Grund der Erhebung	Betrag
3.	Behinderungen der ordnungsgemäßen Geschäftsführung:	
1	Nachverfolgung einer Adressenänderung	10,00 €
2	Erstellung der Jahresabrechnung	10,00 €
3	Erstellung der Wasserabrechnung	10,00 €

Nummer	Grund der Erhebung	Betrag
4.	Er- und Zustellung von Schriftstücken:	
1	Das erste Schriftstück zu jedem einzelnen Vorgang ist für Vereinsmitglieder im Jahresbeitrag	> = 0,85€
2	Schriftstücke im Zusammenhang mit den unter 2.1 bis 2.7 genannten Angelegenheiten	1,00 €
3	Zahlungserinnerung	2,00 €
4	Abmahnung	2,00 €
5	Kündigung	2,00 €
6	Aufforderung zum Austausch des Wasserverbrauchszählers wg. Ablauf der Eichfrist	1,00 €
7	Schriftstücke im Zusammenhang mit dem gewährten Darlehn	1,00 €

Nummer	Grund der Erhebung	Betrag
5.	Er- und Zustellung von Schriftstücken:	
8	Schriftstücke im Zusammenhang mit der Parzellenaufgabe, bzw. dem Pächterwechsel	1,00 €
9	Schriftstücke im Zusammenhang mit dem Stellplatz	1,00 €
10	Schriftstücke im Zusammenhang mit Beschwerden und Verstößen	1,00 €
11	Schriftstücke an Fördermitglieder	1,00 €
12	Weiterleitung der Schriftstücke anderer Absender	1,00 €
13	Kopie pro Seite	0,30 €

Nummer	Grund der Erhebung	Betrag
6.	Maßnahmen, die der Verein, nach erfolgloser Aufforderung, anstelle des Unterpächters ausführt:	
1	Einmalige Säuberung eines gemieteten Stellplatzes rechte Seite	15,00 €
	Einmalige Säuberung eines gemieteten Stellplatzes linke Seite	10,00 €
2	Ganzjährige Säuberung und Pflege des gemieteten Stellplatzes	50,00 €
3	Einmalige Säuberung, bzw. Pflege des halben Weges vor der Parzelle	15,00 €
4	Jede weitere Säuberung und Pflege des halben Weges vor der Parzelle	15,00 €
5	Un- und Wildkrautentfernung, die zur Pflicht des Unterpächters gehört	15,00 €
6	Ein einmaliger Rückschnitt von Pflanzen, die die Passage auf den Wegen behindern	15,00 €
7	Jeder weitere Rückschnitt von Pflanzen, die die Passage auf den Wegen behindern	15,00 €

Nummer	Grund der Erhebung	Betrag
7.	Anmietung des Vereinshauses:	
	1 Anmietung des Vereinshauses für 24 Stunden, im Allgemeinen von 12 bis 12 Uhr des Folgetages	100,00 €
	2 Bei Anmietung des Vereinshauses zu hinterlegende Kautions Alles weitere regelt der Anmietungsvertrag.	100,00 €

Nummer	Grund der Erhebung	Betrag
8.	Anmietung eines Stellplatzes auf dem Parkplatz des Vereins:	
	1 Jährliche Untermiete für Mitglieder, die gleichzeitig Unterpächter sind	100,00 €

Nummer	Grund der Erhebung	Betrag
9.	Anmietung eines Stellplatzes auf dem Parkplatz des Vereins:	
	2 Jährliche Untermiete für Mitglieder, die keine Unterpächter, aber Fördermitglieder sind	140,00 €
	3 Die Anmietung eines Stellplatzes durch Nichtmitglieder ist unzulässig. Alles weitere regelt der Untermietvertrag.	

B. Für Unterpächter,

Unterpächter, die kein Mitglied im Verein Kleingartenkolonie Hohenzollerndamm sind, müssen die erhobenen Kosten möglichst zeitnah, spätestens jedoch mit der nächsten Abrechnung bezahlen.

Nummer	Grund der Erhebung	Betrag
1.	1 Geldliche Gemeinschaftsleistungen, Bewirtschaftungskosten der KGA Hohenzollerndamm e.V. mit automatischer Anpassung an die aktuell geltenden Portokosten der Deutschen Post Zusammensetzung: Teilhabe an den Leistungen des Vereinsvorstandes für den Schutz u. Instandhaltung der Kleingartenanlage Teilhabe an den Mitteilungen für die Unterpächter, z. B. Aushänge Erstellung und Zustellung der Jahresabrechnung	50,00 € > = 0,85 €
	2 sonstige Gemeinschaftsleistungen im Jahr 3 Arbeitsstunden	

Nummer	Grund der Erhebung	Betrag
2.	1 Nachverfolgung einer Adressenänderung Begehungen und Nachbegehungen:	20,00 €
	2 Gartenbegehung	15,00 €
	3 Ablesung des Wasserverbrauchszählers im Rahmen der Wasseran- oder abstellung	2,00 €
	4 Ablesung des Wasserverbrauchszählers wg. Abwesenheit am angekündigten Ablesetag	15,00 €
	5 Ablesung des Verbrauchszählers durch den Wasserwart nach dem Austausch des Gerätes	15,00 €
	6 Kontrolle der kleingärtnerischen Nutzung	15,00 €

Nummer	Grund der Erhebung	Betrag
3.	Begehungen und Nachbegehungen:	
	7 Kontrolle geforderter Beseitigungsarbeiten	15,00 €
	8 Kontrolle geforderter Baumaßnahmen	15,00 €
	9 Kontrolle sonstiger durch den Bezirksverband geforderter Maßnahmen	15,00 €

Nummer	Grund der Erhebung	Betrag
4.	Er- und Zustellung von Schriftstücken:	
	1 Für jedes Schriftstück grundsätzlich mindestens die aktuell geltenden Portokosten	
	2 Schriftstücke im Zusammenhang mit den unter 2.1 bis 2.9 genannten Angelegenheiten	2,00 €
	3 Zahlungserinnerung	2,00 €
	4 Abmahnung	2,00 €
	5 Kündigung	2,00 €
	6 Aufforderung zum Austausch des Wasserverbrauchszählers wg. Ablauf der Eichfrist	2,00 €
	7 Schriftstücke im Zusammenhang mit dem gewährten Darlehn	2,00 €
	8 Schriftstücke im Zusammenhang mit der Parzellenaufgabe, bzw. dem Pächterwechsel	2,00 €
	9 Schriftstücke im Zusammenhang mit Beschwerden und Verstößen	2,00 €
	10 Schriftstücke in sonstigen Angelegenheiten	2,00 €
	11 Kopie pro Seite	0,30 €
	12 Die Weiterleitung von Schriftstücken anderer Absender an Unterpächter, die kein Mitglied im Verein Kleingartenkolonie Hohenzollerndamm sind, gehört nicht zum Aufgabenbereich des Vereins und wird abgelehnt. Die Schriftstücke werden an den Absender zurückgesandt.	

Nummer	Grund der Erhebung	Betrag
5.	Maßnahmen, die der Verein, nach erfolgloser Aufforderung, anstelle des Unterpächters ausführt:	
	1 Einmalige Säuberung, bzw. Pflege des halben Weges vor der Parzelle	15,00 €
	2 Jede weitere Säuberung und Pflege des halben Weges vor der Parzelle	15,00 €
	3 Un- und Wildkrautentfernung, die zur Pflicht des Unterpächters gehört	15,00 €
	4 Einmaliger Rückschnitt von Pflanzen, die die Passage auf den Wegen behindern	15,00 €
	5 Jeder weitere Rückschnitt von Pflanzen, die die Passage auf den Wegen behindern	15,00 €